



14

#inDRETS

JORNADES FORMATIVES

“Un any després de la Llei pel dret a l’Habitatge”

Dimecres, 22 de maig de 2024

De 10:00 a 18:30 hores

AUDITORI

Museu Episcopal - VIC ([Plaça del Bisbe Oliba, 3, 08500 Vic, Barcelona](#))

El maig de 2023 es va aprovar definitivament la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, la primera de l'Estat des de la promulgació de la Constitució. Va entrar en vigor el 26 de maig de l'any passat i va comportar una sèrie de canvis que afecten tant les persones llogateres com les propietàries.

Organitzem aquesta formació per a que, després d'un any de la seva aprovació, s'analitzi la situació actual de la Llei d'habitatge a Catalunya, així com per a posar de relleu una de les seves grans novetats, que és l'índex que regula els preus dels lloguers, que ha entrat en vigor el 16 de març de 2024, després de la seva publicació al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE).

PROGRAMA FORMATIU

De 10:00-10:15 hores

INAUGURACIÓ:

- **Excma. Sra. Marta Martínez i Gellida.** Presidenta del Consell de l'Advocacia Catalana. Degana del Col·legi d'Advocats i Advocades de Tortosa.
- **Excma. Sra. Carmen Oriol Fita.** Presidenta de la Comissió de Formació del CICAC. Degana del Col·legi de l'Advocacia de Terrassa.
- **Excm. Sr. Rogeli Montoliu i Casals.** Degà del Col·legi de l'Advocacia de Vic.
- **Alcaldia Vic.**





14

#inDRETS

JORNADES FORMATIVES

De 10:15-11:30 hores

TAULA INAUGURAL

Contenció rendes. Zones tensionades. Índex. Renda i actualització.

Presenta i modera:

- **Excm. Sr. Sergi Guillén García.** Vicepresident Comissió Formació del CICAC i Degà de l'ICA-REUS. Advocat expert

Ponents:

- **Dra. Eva Cordobés Millán,** Doctora en Dret (menció europea). Directora Departament Jurídic Cambra Propietat Urbana BCN
- **Dra. Elga Molina Roig.** Doctora en dret civil i assessora jurídica d'habitatge de l'Ajuntament de Tarragona
- **Sr. Carles Sala i Roca.** Director Àrea Jurídica COAPI-AIC. Portaveu. PhD Dret UAB. Professor associat URV

De 11.30 - 12.00 hores

PAUSA CAFÈ

De 12.00 -13.30 hores

TAULA 1

Ocupació delinqüencial. Solucions pràctiques davant de la problemàtica actual.

Presenta i Modera:

- **Excm. Sr. Julio J. Naveira Manteiga.** President emèrit del CICAC. Membre de la Comissió de formació del CICAC. Advocat expert

Ponents:

- **Sr. Antonio Jurjo.** Cap de la guàrdia urbana de Vic.
- **Sra. Míriam Paredes Espinar.** Advocada experta
- **Sr. Pablo Feu Fontaiña.** Advocat especialitzat en les àrees d'urbanisme i habitatge. Professor associat UB Dret Administratiu.
- **Sr. Javier González Gutiérrez.** Fiscal. Fiscalia de l'Àrea de Mataró.





14

#inDRETS

JORNADES FORMATIVES

De 13.30 - 15.30 hores

PAUSA MIGDIA

De 15.30 a 17.00 hores

TAULA 2

Requisits de procedibilitat amb caràcter previ a la interposició de la demanda. Procés intermediació. Vulnerabilitat econòmica.

Presenta i Modera:

- **Il·ltre. Sra. Paola Berta.** Diputada de Junta de l'ICA-FIGUERES. Membre de la Comissió de formació del CICAC.

Ponents:

- **Sr. Eugeni Martínez Caparrós.** Director operatiu. Direcció Operativa d'Actuacions d'Urgència en Matèria d'Habitatge.
- **Sra. Alisa Salajan.** Cap de Gestió de Programes Socials i Tècnica jurídica de Prat Espais, Ajuntament del Prat de Llobregat, advocada i col·laboradora de la Clínica Jurídica de Dret immobiliari de la Facultat de Dret, Universitat de Barcelona
- **Sra. Cristina Casellas Vázquez.** Advocada experta en Dret Civil i en Dret de l'Habitatge. Membre de JAF de Figueres
- **Sra. Victòria Terricabras i Tarin. Presidenta d'Osona Acció Social.** Consellera de Benestar Social al Consell Comarcal d'Osona.

De 17.00 - 18.15 hores

TAULA 3

Qüestions pràctiques en matèria processal-civil

Presenta i Modera:

- **Il·ltre. Sra. Mireia Labarías Cortés.** Diputada de Junta de l'ICA-TERRASSA. Membre de la Comissió de formació del CICAC.

Ponents:

- **Il·ltre. Sr. Vicente Moliner Cabrera.** Jutge del Jutjat Penal n. 1 de Terrassa.
- **Sra. Cristina Vallejo Ros.** Advocada experta. Directora de Formació de l'ICA-BARCELONA. Membre de la Comissió de Formació del CICAC.
- **Sra. Mar González Álvarez.** Lletrada Administració Justícia del Jutjat 50bis de Barcelona.





14

#inDRETS

JORNADES FORMATIVES

De 18.15 - 18.30 hores

CONCLUSIONS I CLAUSURA

- **Excma. Sra. Marta Martínez i Gellida.** Presidenta del Consell de l'Advocacia Catalana. Degana del Col·legi de l'Advocacia de Tortosa
- **Excma. Sra. Carmen Oriol Fita.** Presidenta de la Comissió de Formació del CICAC. Degana del Col·legi de l'Advocacia de Terrassa
- **Excm. Sr. Sergi Guillén García.** Vicepresident de la Comissió de Formació del CICAC. Degà del Col·legi de l'Advocacia de Reus

PREUS DE LA JORNADA:

- Persones col·legiades: 35€
- Altres: 40€

MEMBRES COMITÈ CIENTÍFIC:

- Excma. Sra. Carmen Oriol Fita. Presidenta de la Comissió de Formació del CICAC i Degana de l'ICA Terrassa
- Excm. Sr. Sergi Guillén García. Vicepresident de la Comissió de Formació del CICAC i Degà de l'ICA Reus
- Il·ltre. Sra. Silvana Rodríguez de León. Membre de la Comissió de Formació del CICAC i Diputada Junta de l'ICA Vic
- Il·ltre. Sra. Paola Berta. Membre de la Comissió de Formació del CICAC i Diputada Junta de l'ICA Figueres
- Il·ltre. Sra. Mercè Torras Palà. Membre de la Comissió de Formació del CICAC i Diputada Junta de l'ICA Manresa
- Excm. Sr. Julio J. Naveira Manteiga. President emèrit del CICAC, Degà emèrit de l'ICA Mataró. Membre de la Comissió de Formació del CICAC
- Sra. Cristina Vallejo Ros. Directora de Formació de l'ICA Barcelona. Membre de la Comissió de Formació del CICAC
- Dr. Federic Adan. Director de Formació de l'ICA Tarragona. Membre de la Comissió de Formació del CICAC
- Il·ltre. Sra. Pilar Esteban Rodríguez. Membre de la Comissió de Formació del CICAC i Diputada Junta de l'ICA Reus
- Sra. Mar de la Varga Garcia. Responsable tècnica de Formació del CICAC



